

# 三台县圣桦公馆一期业主委员会 委员候选人报名表

姓 名		性 别		出生年月		贴照 片处
职 业		文 化 程 度		政 治 面 貌		
工 作 单 位			联 系 电 话			
专 有 部 分 面 积		专 有 部 分 座 落			房 屋 的 所 有 权 证 明	
<b>报名条件</b>					<b>是否符合条件</b>	
(一) 年龄在 65 岁以下, 具有完全民事行为能力;					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
(二) 具有高中或中专以上学历, 具有良好的个人信用, 未列入失信被执行人名单;					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
(三) 遵守国家有关法律、法规; 遵守业主大会议事规则、管理规约, 模范履行行业义务;					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
(四) 身体健康, 遵纪守法, 没有在物业管理活动中违反相关法律、法规受到行政处罚, 未被追究过刑事责任;					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
(五) 热心公益事业, 责任心强, 公正廉洁, 具有较强的社会公信力;					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
(六) 没有破坏房屋结构, 违法违规装修、乱搭乱建、擅自改变房屋使用性质等损害业主共同利益的行为;					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
(七) 具有一定组织能力和必要的工作时间;					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
(八) 本人及其近亲属未在本物业管理区域提供物业服务的物业服务企业、机构中任职;					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
(九) 书面承诺积极、及时、全面履行职责, 接受县房地产行政主管部门和镇人民政府及社区的指导和监督;					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
(十) 本人没有违反管理规约被限制被选举权。					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	

个人简历：最近的全日制学习和主要工作经历 如 2000.1—2009.5 在×大学本科学习/×公司任×主管

报名理由：根据报名条件简短介绍自己的优点、特长、能力、工作思路或决心等方面内容

履职承诺：参考候选人承诺书或进一步简短补充

签名：  
\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

资格审核意见：

业委员会主任签名：  
\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：1. 此表双面打印，（除资格审核意见）须由本人填写；

2. 房屋的所有权证明包括：房屋所有权证、房屋他项权证、已交付使用但尚未办理所有权证的商品房买卖合同或拆迁补偿协议等法律法规规定已经合法占有建筑物专有部分，但尚未依法办理所有权登记的的相关证明。

# 三台县圣桦公馆一期业主委员会 委员候选人承诺书

本人\_\_\_\_\_，性别\_\_\_，年龄\_\_\_，学历\_\_\_\_\_，住\_\_\_幢  
\_\_\_单元\_\_\_楼\_\_\_（门号），专有部分建筑面积\_\_\_\_\_平方米，  
联系电话\_\_\_\_\_。本人自愿参加业主委员会委员候选人  
竞选，为明确职责义务，现书面郑重承诺如下：

一、本人提交的简历、房地产权证、身份证和有关资历证明完全属实。

二、本人承诺在业主委员会任职期间自觉学习物业管理相关知识。

三、坚持公平、公开、公正处理小区相关事宜，坚决维护全体业主的共同利益，决不利用业主委员会委员身份谋取任何个人利益；

四、遵守物业管理法律法规和小区管理规约、业主大会议事规则和业主委员会工作规则，没有侵害业主共同权益行为的，包括不缴存专项维修资金、违法拆改建筑结构装修、违法搭建、占用公共空间与园林绿地、非法“住改商”、侵害相邻权利人合法权益、非法组织集会等；

五、热心公益事业，有较充裕的时间，认真履行好业主委员会委员职责；

六、自觉自愿接受小区全体业主的监督。

七、本人无下列情形之一：

（一）已宣告破产或担任企业法定代表人期间，该企业破产3年以内的；

（二）因身体或精神上的疾病丧失履行职责能力的；

（三）有违法犯罪行为被司法部门认定或正在接受调查的；

（四）个人所负数额较大的债务到期未清偿。

八、由于本人违反法律、法规或业主大会议事规则、管理规约的规定，应当终止资格的，本人按照规定移交所有文件、印章等资料，给业主造成损失的，本人依法承担赔偿责任。

以上承诺，完全属实，否则依法承担一切责任。

承诺人（签字摁手印）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日